

Referencia: **1487-4963/01649**
 Tipo inmueble: Local comercial Hostelería
 Operación: Traspaso
 Precio: **90.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: AVDA. MACHUPICHU
 Planta: Baja
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28043
 Zona: CONDE ORGAZ-PIOVERA



M² construidos: 99	Suelo de: tarima	útiles: 83
Agua caliente: individual	M² terraza: 25	Terraza(s): 1
Estancias: 4	Orientación: sureste	Antigüedad: 1992
Aseos: 2	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

¡Oportunidad de Negocio! CONYCOR ofrece traspaso de bar-restaurante en funcionamiento en la Avda. de Machupichu. El local de negocio tiene licencia de hostelería (bar-restaurante), está completamente instalado, con una superficie de 100 m² y una terraza exterior y soleada con licencia de 20/25 m².

El amplio y luminoso local está en planta de calle con grandes cristalerías en fachada. En su distribución destaca la generosa barra bien equipada y su amplio salón-comedor con 11 mesas, sillas tapizadas y sofás corridos, 3 TVs, etc. La cocina es exterior y cómoda para el trabajo, dotada de todos los elementos necesarios, máquinas, etc. Se completa la distribución con un almacén, el vestuario del personal y los aseos públicos.

Se ubica en la zona de mayor tráfico peatonal de la Avda. de Machupichu, con fácil acceso y aparcamiento.