



conycorgaz

Plaza de López de la Plata, 4 - bajo
Madrid

Teléfono: 913003393

Teléfono 2: 623156057

e-mail: daniel.miguez@conycorgaz.com

e-mail 2: miguezdaniel@gmail.com

Referencia: **1351-4963/01551**

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: **970.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28042

Zona: CORRALEJOS



M² construidos: 315

Aire acondicionado: split

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

Antigüedad: 2013

Armarios: 6

Suelo de: tarima

Metros de parcela: 320

M² terraza: 40

Orientación: sureste

Aseos: 1

útiles: 315

Garajes: 3

Terraza(s): 2

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

IMPECABLE CHALET ADOSADO DE ESQUINA A ESTRENAR EN LOS CORONALES. ¿QUIERE UN HOGAR DONDE PUEDA DISFRUTAR DE CALIDAD VIDA EN UN ENTORNO TRANQUILO Y SEGURO, CON FÁCIL ACCESO TANTO AL CENTRO DE LA CIUDAD COMO A TODOS LOS SERVICIOS? ESTE CHALET TIENE TODAS ESTAS CUALIDADES: ESTÁ DISEÑADO PARA CUMPLIR CON LA ILUSIÓN DE DISFRUTAR DE UNA CASA EN LA QUE TE GUSTA ESTAR: INDEPENDENCIA, ESPACIO, COMODIDAD Y, SOBRE TODO, CALIDAD. AHORA ESTÁ DISPONIBLE PARA ALGUIEN QUE QUIERA COMPARTIR ESTE SUEÑO.

LA CASA SE DISTRIBUYE EN CUATRO PLANTAS: - PLANTA BAJA: ENTRADA ACOGEDORA QUE SE ENFOCA FRENTE AL FABULOSO Y LUMINOSO SALÓN-COMEDOR CON ACCESO DIRECTO AL JARDÍN Y/O PISCINA (TIENE ESPACIO PREPARADO PARA PONER UNA PISCINA). A LA IZQUIERDA DEL VESTÍBULO LA COCINA MODERNA Y AMPLIA, TOTALMENTE EQUIPADA. A LA DERECHA UN ASEO DE CORTESÍA CON ARMARIOS EMPOTRADOS PARA LAS VISITAS.- PLANTA PRIMERA: TRES DORMITORIOS, EL DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE CON AMPLIOS ARMARIOS EMPOTRADOS Y VESTIDOR Y SALIDA A UNA TERRAZA ACOGEDORA CON PÉRGOLA. DOS HABITACIONES GEMELAS CON AMPLIOS ARMARIOS EMPOTRADOS Y UN BAÑO COMPLETO. - PLANTA SEGUNDA: ESPACIO DIÁFANO QUE SE PUEDE UTILIZAR COMO UN DORMITORIO (O DOS), UN BAÑO COMPLETO Y UNA AMPLIA TERRAZA. - PLANTA SEMISÓTANO: ESPACIO AMPLIO PARA GARAJE (MÍNIMO DOS COCHES EN EL INTERIOR Y OTRO EN EL EXTERIOR CUBIERTO), BODEGA Y OTROS DOS ESPACIOS MULTI-USO, QUE PODRÍAN DEDICARSE A DORMITORIO DEL SERVICIO Y OTRO PARA TALLER O SALA DE JUEGOS-ESTAR. CUENTA CON MATERIALES DE PRIMERAS CALIDADES (SE CONSTRUYÓ PARA VIVIENDA DEL PROMOTOR): AGUA CALIENTE MEDIANTE PLACAS SOLARES, PERSIANAS MOTORIZADAS, ALARMA DE SEGURIDAD, VENTANAS OSCIOBATIENTES CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO, VÍDEO-PORTERO EN DOS PLANTAS, ELECTRODOMÉSTICOS DE PRIMERAS MARCAS, ... ADEMÁS ESTÁ PREPARADA PARA INSTALACIÓN DE ASCENSOR. TODOS LOS BAÑOS SON EXTERIORES Y LUCERNARIO SOBRE LA ESCALERA QUE PROPORCIONA LUZ NATURAL TODO EL DÍA. ESTÁ SITUADA JUNTO A LA VÍA PRINCIPAL DE LA ZONA (AVENIDA DE LOGROÑO) Y A UNOS MINUTOS DEL CENTRO COMERCIAL Y DEL PARQUE JUAN CARLOS I.
