

Referencia: **1381-4963/01577**

Tipo inmueble: Estudio Dúplex

Operación: Venta

Precio: **420.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 3

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28037

Zona: SIMANCAS



M² construidos: 160

Suelo de: tarima

Garajes: 2

Agua caliente: individual

M² terraza: 15

Terraza(s): 1

Dormitorios: 4

Orientación: este

Baños: 2

Antigüedad: 2008

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 130

Descripción:

Extraordinario loft dúplex en rentabilidad (4,72%) con empresa multinacional, formado por unión de dos fincas registrales, ubicado en edificio vanguardista con excelentes calidades y 160 m². distribuidos en dos plantas. Tiene la entrada por la planta tercera y orientación Este con vistas a jardín privado. Dispone de dos baños completos, aire acondicionado individual, calefacción individual por suelo radiante de agua calentada por caldera de gas natural. Estores motorizados, grandes ventanales de 5,25 m. de altura. Acceso perimetral cerrado con garita de conserje, vigilancia 24 h. y cámaras.