

Referencia: **4963/00458-AL**
 Tipo inmueble: **Ático Ático**
 Operación: **Alquiler**
 Precio: **2.500 €**
 Estado: **Buen estado**



Planta: **5**
 Población: **Madrid**
 Provincia: **Madrid**
 Cod. postal: **28042**
 Zona: **PALOMAS**



M² construidos: 126	Suelo de: parquet	Garajes: 1
Agua caliente: individual	M² terraza: 125	Terraza(s): 2
Dormitorios: 3	Orientación: sureste	Baños: 2
Antigüedad: 2004	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3

Descripción:

¡CONYCOR ALQUILA IMPRESIONANTE ÁTICO con terrazas de 125 m2! En urbanización privada con jardín, dos piscinas, pista de paddle, gimnasio, zona infantil, conserje, seguridad permanente, ...
 Dispone de recibidor, cocina con tendedero, salón-comedor comunicado con las dos terrazas, una en planta de 40 m2 y otra en la azotea de 85 m2 con ducha, barbacoa y excelentes vistas sobre el sky-line de la capital, tres dormitorios, dos baños, el principal en suite con hidromasaje y la ducha del 2º baño también y plaza de garaje. Dotado de excelentes calidades: paredes lisas, aire acondicionado por conductos, persianas motorizadas, hilo musical, etc.
 Su ubicación es inmejorable y disfruta de un entorno residencial único, tranquilo, rodeado de parques públicos (Juan Pablo II, Los Llanos, Juan Carlos I, El Capricho,...) y a solo diez minutos del centro de Madrid, con fácil y rápido acceso a la A-2, M-40, recintos feriales de IFEMA, aeropuerto, etc., la convierten en la zona residencial prime del Nordeste de la capital y la más deseada por las familias que buscan tranquilidad, exclusividad, comunicaciones y ambiente social.
 Está dotada con las mejores instalaciones y servicios, como afamadas clínicas y centros de salud (Clínica Universidad de Navarra, Centro de Salud Silvano, Vhitas Ntra. Sra. de América,...), centros comerciales (Arturo Soria Plaza, Palacio de Hielo, Hipercor C. Naciones, Gran Vía de Hortaleza,...), instalaciones deportivas públicas y privadas (Golf El Olivar de la Hinojosa, pista de hielo, AQA, carril bici, ...), reconocidos colegios (Liceo Francés, San José del Parque, Ntra. Sra. Sta. María,...), guarderías bilingües (Pomme d'Api, Orgaz Nursery School, Dallington School, ...), 15 salas de cine, restaurantes, bancos, ...