conycorgaz

Plaza de López de la Plata, 4 - bajo
Madrid

Phone: 913003393
Phone 2: 649438400
e-mail: conycor@conycorgaz.com

Reference:	**1491-4963/01653**
Property type:	Flat Alto
Sale/rent:	For rent
Price:	**1.650 €**
Condition:	Resale

Address:	C/ CASINO
Floor:	3
Town:	Madrid
Province:	Madrid
Postal code:	28005
Zone:	CENTRO-EMBAJADORES

Sqm built:	65	**Living area:**	54	**Hot water:**	individual
Bedrooms:	2	**Orientation:**	southwest	**Bathrooms:**	1
Antiquity:	2003	**Outward/Inward:**	outward	**Cupboards:**	3

Description:

CONYCOR alquila esta impecable y luminosa vivienda, toda orientada al exterior, en la zona más castiza de Madrid, el barrio de La Latina, junto al célebre e histórico (+ de 400 años) mercado del Rastro (domingos de 9 h. a 15 h.) y donde se concentran diversidad de tiendas de antigüedades y galerías de arte.

Se ubica en una tercera planta de un edificio de viviendas de construcción reciente (2.003), dotado con ascensor y portal representativo, muy bien comunicado por su situación en la semi-esquina a la Ronda de Toledo, que une la Glorieta de Embajadores con la Puerta de Toledo. También por las estaciones de Metro de La Latina (línea 3) y Embajadores (línea 5).

Su distribución, con tres orientaciones, la dotan de excelentes vistas y sobre todo de una nítida luminosidad durante todo el día.

Dispone de recibidor, salón-comedor, cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos a estrenar, dos dormitorios, baño completo con bañera y tres armarios. Apenas ha sido utilizada desde su construcción, por lo cual los suelos están nuevos, las paredes recién pintadas y toda la iluminación a estrenar instalada en la actualidad.

Si la visitas no podrás evitar que sea tu próximo hogar, donde disfrutarás del mágico ambiente que lo rodea, con sus típicas tabernas y bares de tapas, los paseos y las compras por su mercado de viejo (libros, cuadros, muebles, etc.), tiendas de antigüedades y galerías de arte, sus gentes y su forma de entender la vida de nuestro Madrid castizo en cada una de las cuatro estaciones.