

Referencia: **1503-4963/01660**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **825.000 €**  
 Estado: **Nuevo**



Planta: **4**  
 Población: **Madrid**  
 Provincia: **Madrid**  
 Cod. postal: **28027**  
 Zona: **ARTURO SORIA-CONCEPCIÓN**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	103	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	63
<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor	<b>Metros de parcela:</b>	1014	<b>Garajes:</b>	1
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	28	<b>Terraza(s):</b>	2
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Orientación:</b>	sureste	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	2026	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	4

---

**Descripción:**

¡Tenemos tu nuevo hogar en el corazón de Arturo Soria!

Te presentamos una oportunidad única para vivir en una exclusiva promoción de obra nueva compuesta por solo 9 viviendas de lujo, diseñada por 'Nuevo Mundo' con los más altos estándares de calidad, confort y sostenibilidad. La entrega está prevista para esta próxima primavera: el momento ideal para comenzar una nueva vida.

Ubicada en una de las zonas residenciales más deseadas de Madrid, esta promoción ofrece máxima eficiencia energética (certificación A), jardines privados de 800 m<sup>2</sup>, piscina, zona deportiva y área de juegos infantiles: un entorno perfecto para disfrutar en familia.

Disponible un espectacular ático de 103 m<sup>2</sup> con una terraza de 28 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse o compartir momentos inolvidables. Distribuido en salón-comedor, cocina independiente con tendedero, dos dormitorios y dos baños, incluye plaza de garaje (posibilidad de una segunda), trastero y climatización por aerotermia.

Una vivienda exclusiva en un entorno privilegiado.

Vive con estilo. Vive con tranquilidad. Vive en Arturo Soria.  
Contacta ya y haz realidad el hogar con el que siempre soñaste.

---