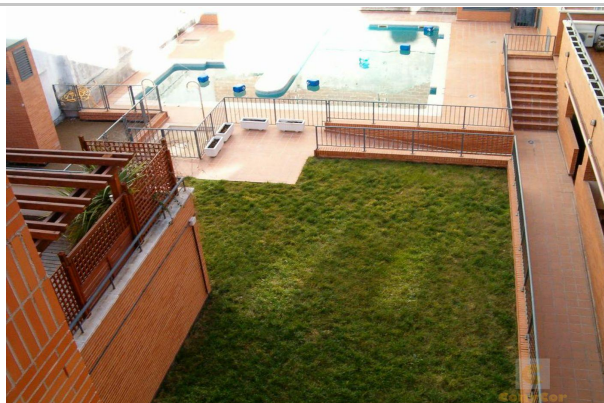


Referencia: **4963/00625**
Tipo inmueble: **Ático Dúplex**
Operación: **Venta**
Precio: **295.000 €**
Estado: **Reformado**



Planta: **3**
Población: **Madrid**
Provincia: **Madrid**
Cod. postal: **28043**
Zona: **CANILLAS-LICEO FRANCÉS**



M² construidos: 68	Suelo de: porcelánico	útiles: 55
Garajes: 1	Agua caliente: individual	Dormitorios: 2
Orientación: sur	Baños: 1	Antigüedad: 2001
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2
Gastos de comunidad/mes: 84		

Descripción:

¡Atención, precio final, oportunidad inversores! CONYCOR vende impecable ático dúplex (sin terraza) con reforma integral de diseño.

Está ubicado en pequeña urbanización privada y dotada con piscina, pradera, gimnasio y sauna.

En la planta de acceso dispone de aseo, salón-comedor y cocina con tendero integrado y totalmente equipada con placa vitrocerámica de inducción, horno pirolítico, lavadora-secadora, frigorífico, campana extractora, ... todos en acero inoxidable.

En la planta superior encontramos un distribuidor, dos dormitorios abuhardillados con ventanas Velux y un baño de diseño con ducha de hidromasaje.

En la planta sótano dispone de plaza de garaje y trastero.

Se vende con mobiliario de diseño.

Está muy bien comunicado: Metro a 3 minutos andando, autobuses, ... Cerca de reconocidos colegios (Liceo Francés a 2 minutos andando, Cabrini, Numont School, ...), centros comerciales (Palacio de Hielo, Arturo Soria Plaza, ...), Recintos Feriales IFEMA, M-30, M-40, ...