



conycorgaz

Plaza de López de la Plata, 4 - bajo
Madrid

phone: 913003393
phone 2: 649438400
e-mail: conycor@conycorgaz.com

reference: 4963/00882

property type: flat flat

sale/rent: for sale

price: 690.000 €

condition: reformed



address:

Nº: Cfloor: 2

town: Madrid

province: Madrid

postal code: 28043

zone: CONDE DE ORGAZ-PIOVERA



| | | | | | |
|------------------------|-----|-----------------------|-----|------------------------------|------------|
| sqm built: | 158 | elevator: | yes | floor: | scaffold |
| living area: | 114 | swimming pool: | yes | air conditioner: | |
| plot sq.meters: | 0 | garages: | 1 | hot water: | individual |
| sqm terrace: | 0 | terraces: | 0 | fuel: | |
| bedrooms: | 3 | storage room: | yes | orientation: | east |
| bathrooms: | 2 | garden: | yes | antiquity: | 1996 |
| toilets: | 0 | courtyard: | yes | outward/inward: | outward |
| cupboards: | 5 | furnished: | no | community fees/month: | 0 |

description:

CONYCOR vende luminosa vivienda de lujo reformada integralmente y situada en bonita urbanización privada con inigualable paisajismo en jardines, pradera de césped natural, dos piscinas, gimnasio, pista de paddle, sauna, sala de celebraciones, garaje, parking de bicicletas, conserje, seguridad permanente, ...

Dispone de un amplio hall con armario de cortesía, gran salón-comedor diáfano, cocina-office, tres dormitorios (el principal en suite) equipados con armarios dobles y vestidos, dos baños completos (el principal dotado con ducha y preducha acristalada), cómoda plaza de garaje, dos amarres de bicicletas y gran trastero.

Parque Conde de Orgaz.- Se ubica en la zona más exclusiva y privilegiada del Nordeste de Madrid, situado en el anillo comprendido entre la M-30 y la M-40. Está dotado de muy buenas comunicaciones, Metro, autobuses, A-2, aeropuerto, M-40, M-30,... . Cerca de los Recintos FERIALES de Madrid (IFEMA), centros comerciales (Hipercor C. Naciones, Palacio de Hielo, A. Soria Plaza,...), afamadas clínicas y centros de salud (Vithas, Silvano, Anderson Center, Hospital Universidad de Navarra,...), reconocidos colegios (Liceo Francés, San José del Parque, Ntra. Sra. Sta. María,...), guarderías (Pomme d'Api, Dallington School, Orgaz Nursery School, Hasting, ...) y rodeado de parques públicos (Juan Pablo II, El Capricho, Juan Carlos I, Los Llanos,...).