

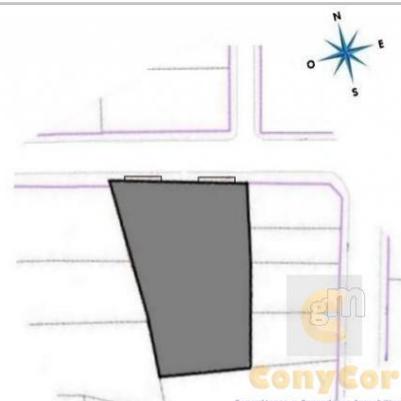


**conycorgaz**

Plaza de López de la Plata, 4 - bajo  
Madrid

Teléfono: 913003393  
Teléfono 2: 649438400  
e-mail: conycor@conycorgaz.com

Referencia: **4963/00965**  
Tipo inmueble: Local comercial Almacén  
Operación: Venta  
Precio: **700.000 €**  
Estado: Para reformar



Planta: Baja  
Población: Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28029  
Zona: VALDEACEDERAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 425      **Aseos:** 4      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

\_ AMPLIO LOCAL DE 425 M2 DEDICADO ACTUALMENTE A GIMNASIO. \_ SUSCEPTIBLE PARA MUCHAS ACTIVIDADES SIN TRASPASO. \_ TECHOS ALTOS, AIRE ACONDICIONADO, BAÑOS, ... \_ ORIENTACIÓN NORESTE.